



COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 5 D.LGS. 38/2021 PER LA VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SUSCETTIBILI DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO, LA CUI GESTIONE E' DESTINATA A FAVORIRE L'AGGREGAZIONE E L'INCLUSIONE GIOVANILE E SOCIALE.

Il Comune di Paderno d'Adda, in esecuzione della propria deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 28/09/2024, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all'individuazione di soggetti di cui all'art. 5 del D.Lgs. 38/2021, a cui affidare la VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SUSCETTIBILI DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO, LA CUI GESTIONE E' DESTINATA A FAVORIRE L'AGGREGAZIONE E L'INCLUSIONE GIOVANILE E SOCIALE, che sia in possesso dei requisiti richiesti e di seguito indicati.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse, al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura ai sensi dell'art.5 del D.Lgs. 38/2021.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Paderno d'Adda, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Paderno d'Adda - piazza Vittoria n. 8 - 23877 Paderno d'Adda (Lc)

Punti di contatto: Ufficio Tecnico - tel. 039/92.81.486

Posta certificata: paderno.dadda@legalmail.it

Indirizzo internet: www.comune.padernodadda.lc.it

Piazza Vittoria, n. 8
23877 PADERNO D'ADDA (LC)
C.F. 85000710138 P.I. 00908130131
Tel.: 039/9281486 Fax.:039/513473
e-mail: tecnico@comune.padernodadda.lc.it



COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

2. CARATTERISTICHE DELL' APPALTO RICHIESTI

VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SUSCETTIBILI DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Paderno d'Adda – via Airoidi, Centro sportivo comunale (vedi planimetria allegata)

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per quanto attiene ai soggetti ammessi alla procedura prevista all'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021, la norma fa riferimento ad Associazioni e Società sportive. Si tratta di una formulazione sufficientemente circostanziata, atteso che:

- le prime possono assumere la forma di associazione non riconosciuta o associazione riconosciuta di cui rispettivamente agli artt. 36 e 14 del c.c., ferma la necessità che il relativo Statuto preveda espressamente, fra le finalità istituzionali, lo svolgimento in forma prevalente ancorché non esclusiva di una o più attività sportive;
- le seconde sono società sportive dilettantistiche, poiché esse solo, nell'ambito dell'ordinamento sportivo, possono prevedere – come richiesto dalla legge – l'assenza di finalità lucrative, quale elemento che le distingue dalle società sportive professionistiche che, pur con limiti e particolari criteri di destinazione, possono avere finalità lucrativa, ciò che le esclude dalla possibilità di fare ricorso alla procedura in questione.

5. CONDIZIONI, MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto 4 dovranno **presentare richiesta di partecipazione utilizzando il modulo allegato al presente bando.**

Tale richiesta, il cui modello è appositamente predisposto dal Comune di Paderno d'Adda ed allegato al presente avviso, dovrà essere presentata **entro il termine delle ore 12.00 del giorno 23/07/2025, in una delle seguenti modalità:**

- modulo firmato digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed inviato esclusivamente mediante P.E.C.,



COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

- modulo in formato cartaceo consegnato al protocollo dell'ente oppure inviato a mezzo raccomandata a.r.

gli operatori economici sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'appalto devono obbligatoriamente allegare il **piano di fattibilità tecnico economica ai sensi art. 41 allegato I 7 del D.Lgs. 36/23 e s.m.i.**

6. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO

Il Comune di Paderno d'Adda, con riferimento alla delibera n. 61 del 28/09/2024, ha individuato alcune caratteristiche che la proposta progettuale dovrà contenere:

- contributo al superamento di condizioni di carenza di strutture analoghe, rapportate alla densità della popolazione dell'area in cui la struttura è collocata;
- contributo al superamento di criticità tecniche e logistiche nella struttura, attraverso un suo ampliamento o implementazione giudicata favorevole, in relazione alla possibilità di migliore fruizione da parte dei cittadini;
- ampliamento della gamma di specialità sportive, che la realizzazione del progetto, attraverso interventi di ristrutturazione dell'impianto, potrà rendere fruibile a particolari categorie di cittadini o a cittadini nel loro insieme;
- possibilità di concreta valorizzazione dell'impianto in relazione a potenzialità fisiche e logistiche non sufficientemente impiegate o non ancora impiegate;
- apertura al pubblico, senza limitazioni, sulla base di orari sufficientemente protratti e durante i giorni festivi;
- impegno alla eliminazione di barriere tali da condizionare l'utilizzo della struttura da parte di persone disabili;
- impegno relativo all'adozione di tecniche che massimizzino l'impiego di innovazioni ecologiche e valorizzino risorse green;
- impegni specifici, contenuti nei progetti, a favorire l'attività sportiva dei ragazzi in età scolare e degli anziani, con specifiche iniziative rivolte alle persone con disabilità;
- progetti che sostanzialmente ed effettivamente siano finalizzati al raggiungimento dei bisogni come indicati e non costituiscano di fatto una mera modalità per continuare e/o sanare situazioni di inottemperanza ai doveri contrattuali precedenti.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Testori.

Piazza Vittoria, n. 8
23877 PADERNO D'ADDA (LC)
C.F. 85000710138 P.I. 00908130131
Tel.: 039/9281486 Fax.: 039/513473
e-mail: tecnico@comune.padernodadda.lc.it



COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione trasparente" e albo on-line del Comune di Paderno d'Adda all'indirizzo www.comune.padernodadda.lc.it.

9. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste al Comune di Paderno d'Adda – Ufficio Tecnico negli orari di apertura al pubblico.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003 e del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR), esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Paderno d'Adda.

Paderno d'Adda, 23 maggio 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Testori)

Allegati:

- 1) Modello A - **ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**
- 2) Delibera di G.C. 61 del 28/09/24;
- 3) Planimetria impianto sportivo;