



# COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

## PROCEDIMENTO V.A.S. DELLA VARIANTE AL P.G.T.

### CONFERENZA DI VALUTAZIONE INTRODUTTIVA

**Verbale prima seduta del 12.12.2018**

PREMESSO CHE

- con deliberazione G. C. n. 43 del 12.06.2018 è stato avviato il procedimento della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT);
- con deliberazione G. C. n. 71 del 02.11.2018 è stato avviato il procedimento per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- l'avviso di avvio del procedimento per la redazione della Variante al P.G.T. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il 19.06.2018 fino al 31.07.2018, al numero di reg. 468 e con le modalità e nei termini di legge;
- l'avviso di avvio del procedimento per la redazione della V.A.S. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il 13.11.2018 fino al 13.12.2018, al numero di reg. 883 e con le modalità e nei termini di legge;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 329 del 20.11.2018 sono stati individuati: i Soggetti Competenti in materia ambientale; gli Enti territorialmente interessati; i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- con lettera trasmessa a mezzo posta elettronica certificata, notifica e raccomandata con ricevuta di ritorno, prot. n. 9488 e n. 9504 del 21.12.2018, sono stati invitati gli enti identificati nei succitati provvedimenti, alla prima seduta di Valutazione Ambientale Strategica.

In data **12.12.2018**, alle ore 10,00, presso la sala Consigliare di Cascina Maria, alla prima seduta introduttiva della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica della Variante al P.G.T., sono presenti:

- l'**Autorità Proponente** per il Comune di Paderno d'Adda, nella figura del Sindaco Sig. Renzo Rotta;
- l'**Autorità Procedente** per il Comune di Paderno d'Adda, nella figura del Responsabile del Servizio Tecnico Sig. Antonio Marchetti;
- l'**Autorità Competente** per la VAS per il Comune di Paderno d'Adda, nella figura del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Airuno Arch. Roberta Imbergamo;
- i **Professionisti incaricati** per la VAS per il Comune di Paderno d'Adda: Dott.ssa Stefania Anghinelli – Studio Associato PERCORSI SOSTENIBILI;
- l'Arch. Vittorio Tarantini quale incaricato per la redazione della variante al P.G.T.;

AUTORITA' CON COMPETENZA IN MATERIA AMBIENTALE, presenti:

- =====;

ENTI ISTITUZIONALI TERRITORIALMENTE INTERESSATI, presenti:

- =====

PUBBLICO INTERESSATO, ASSOCIAZIONI E CATEGORIE PROFESSIONALI, presenti:

- Sig. Sozzi Daniele in qualità di Presidente dell'Associazione A.I.D.O.;

Il Documento di Scoping, elaborato dai Professionisti incaricati: Dott.ssa Sara Lodrini e Dott.ssa Stefania Anghinelli dello Studio Associato PERCORSI SOSTENIBILI, è stato messo a disposizione dei Soggetti interessati con comunicazioni in precedenza indicate, documento relativo alla definizione



# COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

delle linee in indirizzo, dell'attività ricognitiva – conoscitiva e delle informazioni rilevanti da fornire nel rapporto ambientale;

Prima della seduta sono pervenute le seguenti comunicazioni:

2i Rete Gas S.p.A. con nota prot. n. 9672 del 26.11.2018 comunica che la Società è da considerarsi quale soggetto passivo nell'ambito del procedimento in argomento e per tale ragione non ritiene necessaria la sua presenza agli incontri in materia. Rimane a disposizione per eventuali necessità di analisi puntuali su singoli interventi, segnalando sin d'ora la necessità che nella realizzazione di nuovi P.L./P.A. ed in genere insediamenti residenziali, artigianali ed industriali, vengano previsti spazi, da concordarsi preventivamente di GRF (gruppi di riduzione finale), alimentatori catodici, ecc., così come si dovrà tener conto, nella progettazione, della necessità di posizionamento delle tubazioni e di distribuzione gas lungo le strade interne agli insediamenti stessi e di collegamento alle strade pubbliche. Comunicano l'indirizzo: 2i Rete Gas S.p.A. – Via Roma 17 – 23845 Costa Masnaga (LC) – Pec: 2iretegas@pec.2iretegas.it

Terna Rete Italia S.p.A. con nota prot. n. 9957 del 05.12.2018 comunica che la Società rammenta la presenza nel territorio comunale di elettrodotti della rete elettrica nazionale ad Alta tensione, in gestione alla Società Terna. Si rimanda a successivi tavoli tecnici appropriati per le precise valutazioni di compatibilità delle future eventuali realizzazioni previste, con la presenza stessa degli elettrodotti attualmente in gestione. Comunica che declinano l'invito alla Conferenza di Valutazione dedicata per il giorno 12.12.2018 alle ore 10,00, e gentilmente si richiede di registrare agli atti della stessa la presente.

ATS Brianza con nota 10010 del 11.12.2018 comunica che: preso atto dell'analisi di sostenibilità e degli obiettivi generali della variante anche in relazione ai principi di sostenibilità enunciati dalla UE ed illustrati all'interno del Documento di Scoping; ritenuto che si debba proseguire in maniera attiva, l'utilizzo di trasporto a basso impatto ambientale; al fine di promuovere lo sviluppo della mobilità dolce, si chiede a codesta rispettabile Amministrazione di prevedere norme che consentano la realizzazione di nuovi percorsi ciclo pedonali, di incrementare la diffusione degli stalli per la sosta delle biciclette, anche elettriche, sia in prossimità di edifici destinati a servizi pubblici che ad attività commerciali, nonché di dotare un congruo numero di posti auto ad uso pubblico di infrastrutture per la ricarica elettrica degli autoveicoli. Al fine di migliorare il livello qualitativo dell'aria mediante la riduzione delle emissioni provenienti dagli impianti di riscaldamento, si suggerisce di prevedere meccanismi incentivanti finalizzati alla realizzazione d'interventi volti alla riduzione del consumo di combustibili.

Si resta in attesa della messa a disposizione del Rapporto Ambientale al fine di formulare eventuali osservazioni e si comunica che causa ulteriori impegni il personale della scrivente Agenzia non potrà partecipare ai lavori della conferenza dei Servizi e si porgono distinti saluti.

Snam con nota prot. n. 10080 del 11.12.2018 comunica che le opere in oggetto non interferiscono metanodotti di propria competenza, e pertanto non presenzierà alla seduta da Voi convocata. Per qualsiasi ulteriore chiarimento o segnalazione vi preghiamo di contattare lo scrivente Centro di GORGONZOLA Via Verdi, n. 55 – tel. 02 9513571.

Hanno comunicato di non partecipare alla seduta i seguenti enti:

=====

1. Introduce la seduta il Sindaco Sig. Renzo Rotta, il quale:

Dopo i saluti di rito, presenta i professionisti ed i soggetti incaricati per la V.A.S., precisa le motivazioni che hanno portato l'Amministrazione comunale a procedere alla variante al P.G.T., specifica gli obbiettivi primari da raggiungere. Illustra l'attività ricognitiva – conoscitiva e di screening sino ad ora seguite, gli indirizzi generali dello stesso, e quindi passa la parola alla



# COMUNE di PADERNO D'ADDA

Provincia di Lecco

professionista incaricata, estensore della V.A.S.: Dott.ssa Stefania Anghinelli dello Studio Associato PERCORSI SOSTENIBILI, affinché, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa urbanistica emanata dalla Regione Lombardia L.R. 12/2015 e s.m.e.i., dettagli quanto verrà proposto nella presente riunione.

## 2. Dott.ssa Stefania Anghinelli dello Studio Associato PERCORSI SOSTENIBILI:

Sulla base dei primi elementi emersi, in collaborazione con l'estensore del P.G.T., definisce puntualmente il percorso metodologico/procedurale da eseguire in relazione alle attività di elaborazione del piano, nella considerazione che l'approccio metodologico, la strategia partecipativa, il quadro conoscitivo, il percorso di pianificazione, l'articolazione del programma di lavoro saranno attuati nel rispetto della L. R. 12 del 11 marzo 2005, degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi emanati dalla Regione Lombardia, con deliberazioni n. 351 del 13 marzo 2007, nonché con deliberazione n. 6420 del 27 dicembre 2007, e D.g.r. 10.11.2010 n. 9/761 che si intendono integralmente compresi nel documento di scoping.

La Dott.ssa Anghinelli relaziona in merito allo schema di cui all'allegata relazione "Valutazione Ambientale Strategica Variante Piano di Governo del Territorio" datata 12.12.2018;

## 3. Il Sindaco chiede di indicare le azioni di sensibilizzazione a livello ambientale che diventeranno obiettivi specifici all'interno della variante di piano;

L'Arch. Anghinelli concorda che sarebbe interessante che all'interno della variante di P.G.T. ci sia un'azione specifica in merito alle iniziative in campo ambientale tipo raccolta differenziata, risparmio energetico, ecc.

## 4. Si richiede ai partecipanti, nonché al pubblico in sala se vi sono contributi o richieste in merito al procedimento ed al percorso di valutazione che si sta oggi intraprendendo.

Non essendoci altri interventi alle ore 11:15 la seduta viene chiusa rimandando a data da determinarsi per la messa a disposizione del Rapporto preliminare e la prima conferenza di valutazione.

L'Autorità Procedente  
Antonio Marchetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale

### Allegati:

Comunicazione 2i Rete Gas S.p.A.;  
Comunicazione Terna Rete Italia S.p.A.;  
Comunicazione Snam Rete Gas S.p.A.;  
Comunicazione ATS Brianza;  
Relazione dello Studio Percorsi Sostenibili: "Valutazione Ambientale Strategica – Variante Piano di Governo del Territorio" del 12.12.2018.

AOT MI – UI BRU

INVIO VIA PEC

Spett.le  
Comune di Paderno d'Adda  
Ufficio Tecnico  
Piazza Vittoria, 8  
23877 Paderno d'Adda (LC)

[paderno.dadda@legalmail.it](mailto:paderno.dadda@legalmail.it)

Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PGT  
Avvio del Procedimento. Deposito del rapporto preliminare di Scoping.  
Convocazione della Conferenza di Valutazione – Seduta Introduttiva.

Ci riferiamo all'oggetto, di cui la vostra comunicazione del 21.11.2018, nostro protocollo di ricevimento G.T./A20180035077-28/11/2018, per apprendere con favore l'invito formulatoci alla seduta introduttiva della Conferenza di Valutazione inerente la VAS per variante del Piano di Governo del Territorio, quale soggetto interessato al procedimento.

Prendiamo atto dell'avvio del procedimento, dei contenuti del documento di Scoping, messo a disposizione per la consultazione, rammentiamo la presenza, nel vostro territorio comunale, di elettrodotti della rete elettrica nazionale ad Alta tensione, in gestione alla scrivente Società, peraltro a voi noti.

Ci riteniamo certi di successive convocazioni e/o informazioni, da parte vostra, nelle prossime fasi dell'iter procedurale, rimandando a precisi tavoli tecnici appropriati per la precise valutazioni di compatibilità delle future eventuali realizzazioni previste, con la presenza stessa degli elettrodotti, attualmente in nostra gestione.

Per tutto quanto sopra esposto, siamo cortesemente a declinare l'invito alla Conferenza di Valutazione dedicata e per il giorno 12 dicembre 2018 alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare di Cascina Maria in Paderno d'Adda, e gentilmente si richiede di registrare agli atti della stessa, la presente.

La nostra Unità Impianti di Brugherio rimane a disposizione per eventuali informazioni.

Distinti saluti.

Il responsabile Unità Impianti Brugherio

Firmato digitalmente da  
**Matteo Pagliardi**  
CN = Pagliardi Matteo  
C = IT

Copia a U.I. Gorlago

Referente pratica: Cortiana Nicola tel.039.294.3323 - email: [nicola.cortiana@terna.it](mailto:nicola.cortiana@terna.it)



DIPARTIMENTO NORD – AREA COSTA MASNAGA  
23845 Costa Masnaga (LC) Via Roma, 17  
PEC: 2iretegas@pec.2iretegas.it

2iRG\DTGNR\CM

Costa Masnaga, 22 Novembre 2018

Spett.le  
COMUNE PADERNO D'ADDA  
PIAZZA VITTORIA 8  
23877 PADERNO D'ADDA(LC)

c.a. Antonio geom. Marchetti

Trasmessa via PEC

[paderno.dadda@legalmail.it](mailto:paderno.dadda@legalmail.it)

**OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE AL PGT AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEPOSITO DEL RAPPORTO PRELIMINARE DI SCOPING CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE – SEDUTA INTRODUTTIVA.**

Facciamo riferimento alla Vostra comunicazione prot. n. 0009488/2018 del 21/11/2018 riguardante l'oggetto, per comunicarVi che la scrivente società, in qualità di gestore del pubblico servizio di distribuzione gas metano, è da considerarsi quale soggetto passivo nell'ambito del procedimento in argomento e per tale ragione non ritiene necessaria la sua presenza agli incontri in materia.

Rimangono tuttavia a disposizione per eventuali necessità di analisi puntuali su singoli interventi, segnalandoVi sin d'ora la necessità che, nella realizzazione di nuovi P.L./P.A. ed in genere insediamenti residenziali, artigianali ed industriali, vengano previsti spazi, da concordarsi preventivamente, per il posizionamento di GRF (gruppi di riduzione finale), alimentatori catodici, ecc., così come si dovrà tener conto, nella progettazione, della necessità di posizionamento delle tubazioni di distribuzione gas lungo le strade interne agli insediamenti stessi e di collegamento alla strade pubbliche.

Vi comunichiamo che ogni Vostra comunicazione in merito dovrà essere indirizzata a:

**2i Rete Gas S.p.A.**  
Via Roma 17  
23845 Costa Masnaga LC

Oppure mezzo fax al **02-93473328** o Pec: [2iretegas@pec.2iretegas.it](mailto:2iretegas@pec.2iretegas.it)

Il nostro referente locale, Sig. Magni p.i. Flavio, resta a disposizione per ogni eventuale necessità.

A completa disposizione per ogni eventuale chiarimento, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**2i Rete Gas S.p.A.**  
Un Procuratore  
Andrea Manzara

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 2i Rete Gas e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brianza



DIREZIONE SANITARIA  
DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA  
U.O.S.D. Salute e Ambiente

DESIO 20832 - VIA NOVARA, 3 TEL. 0362-304872/3 - TELEFAX 0362-304836  
E MAIL: dip.prev\_medica@pec.aslmb.it

All'Autorità Procedente per la VAS  
del Comune di Paderno d'Adda  
**Antonio Marchetti**

All'Autorità Competente per la VAS  
del Comune di Paderno d'Adda  
**Arch. Roberta Imbergamo**

[paderno.dadda@legalmail.it](mailto:paderno.dadda@legalmail.it)

ATS Brianza



Pr. 0093953/18 del 11/12/2018  
Classificazione 2.3.5  
IPA:ATSMB AOO:ATSMB-MB

**OGGETTO:** Procedura variante al PGT vigente del Comune di Paderno d'Adda. Convocazione conferenza di valutazione seduta introduttiva del rapporto preliminare di scoping. **Comunicazioni ATS.**

A seguito della messa a disposizione del "Documento di Scoping" come da comunicazione recante prot. n.88626/18 del 22/11/18 inerente la variante in oggetto indicata, trasmessa da parte di codesta Amministrazione,

- **preso atto** dell'analisi di sostenibilità e degli obiettivi generali della variante anche in relazione ai principi di sostenibilità enunciati dalla UE ed illustrati all'interno del *Documento di Scoping*;
- **ritenuto che** si debba perseguire in maniera attiva, l'utilizzo di mezzi di trasporto a basso impatto ambientale; al fine di promuovere lo sviluppo della mobilità dolce, si chiede a codesta spetabile Amministrazione di prevedere norme che consentano la realizzazione di nuovi percorsi ciclo pedonali, di incrementare la diffusione degli stalli per la sosta delle biciclette, anche elettriche, sia in prossimità di edifici destinati a servizi pubblici che ad attività commerciali, nonché di dotare un congruo numero di posti auto ad uso pubblico di infrastrutture per la ricarica elettrica degli autoveicoli.

Al fine di migliorare il livello qualitativo dell'aria mediante la riduzione delle emissioni provenienti dagli impianti di riscaldamento, si suggerisce di prevedere meccanismi incentivanti finalizzati alla realizzazione d'interventi volti alla riduzione del consumo di combustibili.

Si resta in attesa della messa a disposizione del rapporto Ambientale al fine di formulare eventuali osservazioni e si comunica che causa ulteriori impegni il personale della scrivente Agenzia non potrà partecipare ai lavori della conferenza dei Servizi e si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell'U.O.S.D.  
Salute e Ambiente  
(Ing. Raffaele Manna)

Responsabile di procedimento e di U.O.S.D.: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805  
Pratica trattata da: T.D.P. Maurizio Leuzzo - tel. 0362.304807

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) della Brianza  
Sede legale e territoriale: Viale Elvezia 2 - 20900 Monza - C.F. e Partita IVA 09314190969  
Sede territoriale di Lecco: C.so C. Alberto 120 - 23900 Lecco  
[protocollo@pec.ats-brianza.it](mailto:protocollo@pec.ats-brianza.it)



energy to inspire the world

Spett.le  
COMUNE DI PADERNO D'ADDA  
Piazza Vittoria, 8  
23877 PADERNO D'ADDA (LC)

Paderno.dadda@legalmail.it

Prot.Di – Nord/GORG/BM/454/cp

Gorgonzola, 6 dicembre 2018

**OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA  
VARIANTE AL PGT  
AVVISO DEL PROCEDIMENTO  
DEPOSITO DEL RAPPORTO PRELIMINARE DI SCOPING  
CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE – SEDUTA  
INTRODUTTIVA.**

Con riferimento alla Vs. convocazione PROT 9488/2018 del 21/11/2018 pari oggetto, limitatamente all'area citata, SNAM RETE GAS (Ente gestore di Reti Gasdotti Regionali e Nazionali destinate all'attività di trasporto del gas naturale dichiarata – ai sensi del D.Lgs. 23 maggio 2000 N.164 – attività di Interesse Pubblico) con la presente comunica che le opere in oggetto non interferiscono metanodotti di propria competenza, e pertanto non presenzierà alla seduta da Voi convocata.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento o segnalazione Vi preghiamo di contattare lo scrivente **Centro di GORGONZOLA Via Verdi, 55 tel. 02/9513571.**

Distinti saluti

Dis. retto Nord  
Il Capo Centro di Gorgonzola  
(BONZANINI MARCO)

Centro Snam Rete Gas di Gorgonzola  
20064 Gorgonzola (MI) – Via Verdi, 55  
Tel. centralino + 39 02.9513571  
www.snamrelegas.it

Snam Rete Gas S.p.A.  
Sede Legale: S. Donato Milanese (MI), P.zza S. Barbara 7  
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.  
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Milano  
n. 10238291008 - R.E.A. Milano n. 1964271  
Partita IVA 10238291008  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A  
Società con unico socio

COMUNE DI PADERNO D'ADDA  
Protocollo Arrivo N. 10980/2018 del 11-12-2018  
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI PADERNO D'ADDA  
Protocollo Partenza N. 10182/2018 del 13-12-2018  
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente



Comune di Paderno d'Adda

# **Valutazione Ambientale Strategica**

## **Variante Piano di Governo del Territorio**

---

Paderno d'Adda, 12 dicembre 2018



# La Valutazione Ambientale Strategica

---

La Valutazione Ambientale Strategica si delinea come un processo sistematico inteso a valutare le conseguenze sul piano ambientale delle azioni proposte dagli Enti di governo del territorio – politiche, piani o iniziative nell'ambito di programmi nazionali, regionali e locali - in modo che queste siano incluse e affrontate, alla pari delle considerazioni di ordine economico e sociale, fin dalle prime fasi (strategiche) del processo decisionale.

In altre parole, la Valutazione Ambientale Strategica assolve al compito di verificare la coerenza delle proposte programmatiche e pianificatorie con gli obiettivi di sostenibilità, a differenza della VIA che si applica a singoli progetti di opere.  
E' un processo di tipo partecipativo.

# Riferimenti legislativi della VAS

La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) costituisce, ai sensi delle vigenti disposizioni, parte integrante del procedimento di formazione ed attuazione dei piani/programmi.

I principali riferimenti legislativi esistenti sono:

- Direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente
- D. Lgs. N. 152 del 03.04.2006 e s.m.i.
- DCR e DGR Lombardia, in particolare **DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 allegato 1a riporta il “Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Documento di Piano PGT”**.

# Il monitoraggio del PGT vigente

Gli ambiti ATR attuati sono gli ATR2-ATR3-ATR4 (peraltro già in fase di attuazione nel vigente PGT), per un totale di 7.171 mq di superficie territoriale interessata (9%), 5.198 mc residenziali realizzati (7%) e 51 abitanti teorici ipotizzati (7%).

Gli ambiti ATR non attuati interessano una superficie territoriale pari a 73.617 mq (91%), 69.256 mc (di cui 5.700 mc commerciali) non realizzati (93%) e 636 abitanti teorici ipotizzati (93%).

Stato di Attuazione - AMBITI DI TRASFORMAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO – PGT 2011					
Ambito	Destinazione d'uso prevalente	Sup. Territoriale (mq)	Volume (mc)	Attuato/In itinere	Non Attuato
ATR1	Residenziale e Commerciale	11.859	20.800 residenziali 5.700 commerciali		
ATR2	Residenziale	26.376	20.924		
ATR3	Residenziale	2.213	1.264		
ATR4	Residenziale	1.880	1.508		
ATR5	Residenziale	3.078	2.426		
ATR6	Residenziale	6.351	3.262		
ATR7	Residenziale	6.952	5.000		
ATR8	Residenziale	13.634	8.640		
ATR9	Residenziale	8.445	4.930		
<b>TOTALE ATR Attuati/ In Itinere</b>	-	<b>7.171</b>	<b>5.198 residenziali</b>		
<b>TOTALE ATR Non Attuati</b>	-	<b>73.617</b>	<b>63.556 residenziali 5.700 commerciali</b>		

# Il monitoraggio del PGT vigente

Dalle verifiche risulta solo uno dei due ambiti attuato/in itinere. La totalità della superficie territoriale ricadente in attuato/in itinere e i relativi mc prevalentemente residenziali previsti corrispondono rispettivamente a 1.967 mq (38%), 1.100 mc (35%) e 11 abitanti teorici (35%). Le restanti quantità rientrano nei residui di piano.

<b>Stato di Attuazione - AMBITI DI ZONA RESIDENZIALE CONSOLIDATA A NORMATIVA SPECIFICA- PGT 2011</b>					
Ambito	Destinazione d'uso prevalente	Sup. Territoriale (mq)	Volume (mc)	Attuato/In itinere	Non Attuato
Ambito Art. 15.1	Residenziale	3.181	2.000		
Ambito Art. 15.2	Residenziale	1.976	1.100		
<b>TOTALE Attuati/ In Itinere</b>	-	<b>1.976</b>	<b>1.100 residenziali</b>		
<b>TOTALE Non Attuati</b>	-	<b>3.181</b>	<b>2.000 residenziali</b>		

# Il monitoraggio del PGT vigente

Con riferimento alla verifica delle ricadute ambientali stimate nel Rapporto Ambientale, erano stati valutati come compatibili e positivi tutti gli interventi previsti dal PGT indicando alcune attenzioni puntuali rispetto a singole tematiche ambientali e specifici Ambiti di Trasformazione. Nessuno degli ATR oggi attuati/in itinere è stato oggetto di specifiche indicazioni.

Con riferimento al carico insediativo generato dalle previsioni del vigente PGT, la popolazione teorica insediabile effettivamente realizzata risulta pari al 9% di quella prevista e all'1% di quella attuale.

Con riferimento al consumo di suolo, esso si attesta intorno ai 9.147 mq, lo 0,3% della superficie territoriale e l'11% di quella prevista.

Gli impatti ambientali delle previsioni di PGT finora attuate sono pertanto da ritenersi minimi.

## Il Rapporto Preliminare di Scoping

Il Comune di Paderno d'Adda ha avviato la VAS del PGT con la Delibera del Giunta di Comunale n. 71 del 02.11.2018. Ha individuato l'autorità precedente e dell'autorità competente per la VAS e ha effettuato la mappatura dei soggetti territorialmente e ambientalmente competenti, nonché delle componenti del pubblico interessato. E' stato inoltre elaborato il Rapporto Preliminare di Scoping.

Il **Rapporto Preliminare di Scoping** ha la finalità di definire il quadro di riferimento per la Valutazione Ambientale Strategica della variante al PGT, con l'esplicita intenzione di assicurare il coinvolgimento degli territorialmente interessati, dei soggetti aventi competenze ambientali e del pubblico, garantendo, in modo compiuto, la possibilità di intervenire nel relativo processo, esprimendo osservazioni, suggerimenti e/o proposte di integrazione.

## VAS VARIANTE PGT – Prima conferenza VAS Seduta introduttiva 12.12.2018

# Il Rapporto Preliminare di Scoping

---

Il Rapporto Preliminare di scoping è stato articolato in 5 capitoli e un allegato.

**PREMESSA**

**CAPITOLO 1 – OBIETTIVI DELLA VARIANTE AL PGT**

**CAPITOLO 2 - ANALISI DI SOSTENIBILITÀ INIZIALE**

**CAPITOLO 3 - PERCORSO METODOLOGICO PROCEDURALE PER LA VAS**

**CAPITOLO 4 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E AMBIENTALE**

**CAPITOLO 5 - VERIFICA INTERFERENZE CON I SITI RETE NATURA 2000**

**ALLEGATO – RAPPORTO DI MONITORAGGIO ATTUAZIONE PGT**

# Obiettivi della variante al PGT

Gli obiettivi generali di questa variante al Piano di Governo del Territorio sono tre:

1. la revisione/adeguamento di alcuni Ambiti di Trasformazione;
2. la rivitalizzazione e il recupero del centro storico;
3. la rivitalizzazione e recupero delle cascine e delle aree agricole.

L'Amministrazione Comunale ha deciso di intervenire sul proprio strumento di governo del territorio al fine di garantire una più adeguata rispondenza delle previsioni e delle destinazioni vigenti alle nuove esigenze derivanti dalle mutate condizioni del territorio.

La variante è finalizzata alla promozione dell'attività edilizia sul territorio tramite iniziative che puntino al recupero di edifici esistenti e di spazi già urbanizzati per ridurre il consumo di nuovo suolo in una logica di "sviluppo sostenibile" del territorio coerente con i servizi e le infrastrutture esistenti.



**VAS VARIANTE PGT – Prima conferenza VAS Seduta introduttiva 12.12.2018**

# Analisi di sostenibilità iniziale

Principi di sostenibilità UE	Obiettivi generali della variante al PGT		
	Revisione/adequamento di alcuni Ambiti di Trasformazione	Rivitalizzazione e recupero del centro storico	Rivitalizzazione e recupero delle cascate e delle aree agricole
Minimizzare l'impiego di risorse energetiche non rinnovabili			
Impiegare le risorse rinnovabili nei limiti della capacità di rigenerazione			
Usare e gestire in modo corretto le sostanze e i rifiuti pericolosi / inquinanti			
Conservare e migliorare lo stato della fauna e della flora selvatiche, degli habitat e dei paesaggi		+	+
Conservare e migliorare la qualità dei suoli e delle risorse idriche			
Conservare e migliorare la qualità delle risorse storiche e culturali		+	+
Conservare e migliorare la qualità dell'ambiente locale	+	+	+
Protezione dell'atmosfera			
Sensibilizzare alle problematiche ambientali, sviluppare l'istruzione e la formazione in campo ambientale			
Promuovere la partecipazione del pubblico alle decisioni che comportano uno sviluppo sostenibile			

+ coerente; +/- parzialmente coerente; - incoerente

**VAS VARIANTE PGT – Prima conferenza VAS Seduta introduttiva 12.12.2018**

# Percorso metodologico procedurale

FASE del procedimento	Obiettivo	Passaggi
<b>2.1 Fase di preparazione ed orientamento</b>	Definizione degli orientamenti iniziali della variante al PGT e redazione del Rapporto Preliminare di scoping sulla base di una prima analisi di sostenibilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stesura del Rapporto Preliminare scoping;</li> <li>- deposito del Rapporto Preliminare scoping, comunicazione ai soggetti interessati (enti territorialmente competenti, autorità ambientali e pubblico interessato) dell'avvenuto deposito;</li> <li>- convocazione della conferenza di valutazione (seduta introduttiva)</li> </ul>
<b>2.2 Fase di elaborazione e redazione</b>	Determinazione degli obiettivi generali, definizione ambito di influenza della variante del PGT e avvio del confronto con pubblico e soggetti interessati Elaborazione del Rapporto Ambientale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- redazione del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica;</li> <li>- deposito del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica per osservazioni, comunicazione ai soggetti interessati dell'avvenuto deposito (60 giorni);</li> <li>- eventuale richiesta di integrazione circa i documenti sopra citati;</li> <li>- convocazione della conferenza di valutazione (seduta conclusiva).</li> </ul>
<b>2.3 Fase di decisione/approvazione</b>	Completamento del percorso di condivisione con il pubblico interessato; acquisizione dei pareri dei diversi soggetti coinvolti nel procedimento Decisione e approvazione della variante del PGT	<ul style="list-style-type: none"> <li>- redazione del parere motivato e del parere motivato finale, a cura dell'autorità competente per la VAS;</li> <li>- redazione della dichiarazione di sintesi e della dichiarazione di sintesi finale a cura dell'autorità procedente.</li> </ul>
<b>2.4 Fase di attuazione e gestione</b>	Verifica periodica degli effetti delle azioni di piano tramite monitoraggio	<ul style="list-style-type: none"> <li>- definizione di un set di indicatori di monitoraggio e loro popolamento.</li> </ul>

## VAS VARIANTE PGT – Prima conferenza VAS Seduta introduttiva 12.12.2018

# Struttura del Rapporto Ambientale

La struttura del Rapporto Ambientale proposta è la seguente:

### Premessa

1. Sintesi degli obiettivi, delle finalità e dei contenuti della variante al PGT
2. Analisi della coerenza
3. Caratteristiche del sistema territoriale e ambientale interessato dalla variante al PGT
4. Obiettivi di protezione ambientale stabiliti a livello comunitario, statale e regionale
5. Possibili ricadute ambientali degli interventi contenuti nella variante al PGT
6. Valutazione degli obiettivi e delle azioni della variante al PGT
7. Integrazione dei risultati della VAS nella variante al PGT
8. Descrizioni delle eventuali difficoltà incontrate nella raccolta delle informazioni
9. Azioni di consultazione, concertazione e partecipazione
10. Metodologia e strumenti per il monitoraggio

# Metodologia di valutazione degli impatti

La valutazione dei potenziali impatti sull'ambiente generati dall'attuazione degli interventi contenuti nel PGT verrà effettuata in due passaggi.

## Valutazione generale qualitativa

In una fase iniziale verrà svolta una prima valutazione degli obiettivi e delle azioni della variante al PGT dal punto di vista delle ricadute ambientali attraverso l'uso di matrici di valutazione.

Si opererà dapprima costruendo una matrice di identificazione dei possibili impatti ambientali positivi/negativi/incerti incrociando le tematiche ambientali importanti per il territorio di Paderno d'Adda in termini di sensibilità e criticità e i singoli obiettivi/azioni della variante al PGT e in seguito si lavorerà per arricchire tale matrice individuando, per ogni impatto potenzialmente negativo le caratteristiche principali (probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli effetti).

# Metodologia di valutazione degli impatti

## Valutazione approfondita quantitativa

Nella seconda fase di valutazione si procederà, ove possibile, al calcolo di indicatori al fine di quantificare i principali possibili impatti generati dalle decisioni assunte nella variante al PGT sul territorio e sull'ambiente circostante. Di seguito viene esposto un primo elenco di impatti ipotizzabili con relativo set di indicatori utilizzabili; alle tematiche prettamente ambientali sono affiancati anche aspetti come popolazione e salute umana e patrimonio culturale. Sono inoltre previste elaborazioni cartografiche.

Tema ambientale	Impatto potenziale	Indicatori ambientali
Aria	Emissioni atmosferiche da traffico	Stima delle emissioni
Acqua	Consumi idrici Necessità di collettamento / depurazione Interferenze con reticolo idrico superficiale e sotterraneo	Fabbisogno idrico determinato dall'insediamento di nuove attività Grado di copertura della rete fognaria, della rete di depurazione e della rete acquedottistica Interferenze delle nuove urbanizzazioni con le risorse idriche superficiali e sotterranee Portata idrica prelevata ad uso potabile ed industriale

**VAS VARIANTE PGT – Prima conferenza VAS Seduta introduttiva 12.12.2018**

# Metodologia di valutazione degli impatti

Suolo	Consumo di suolo Nuove volumetrie edificate Riqualficazione area dismessa e degradata Fattibilità geologica Presenza di contaminazioni delle matrici ambientali	Superficie urbanizzata/superficie territoriale (totale e per destinazione d'uso) Superficie nuova urbanizzazione/superficie territoriale (totale e per destinazione d'uso) Volumetria prevista (totale e per destinazione d'uso) Superficie recuperata riutilizzata/superficie nuova urbanizzazione Classe di fattibilità geologica dell'intervento Presenza di contaminazioni delle matrici ambientali
Natura, biodiversità e paesaggio	Variazione superficie a verde Variazione superficie permeabile Alterazione paesaggio agricolo e urbano	Superficie aree a verde/superficie territoriale Nuova superficie aree a verde/superficie territoriale Superficie aree permeabili/superficie territoriale Alterazione paesaggio agricolo e urbano
Energia	Consumi energetici Modalità di climatizzazione delle strutture (telerscaldamento) Produzione di energia da FER	Fabbisogno energetico aggiuntivo determinato dall'insediamento di nuove attività Modalità di soddisfacimento del fabbisogno (uso di fonti rinnovabili) Potenza installata per produzione di energia da fonti rinnovabili (per tipologia) Classe energetica degli edifici
Rifiuti	Stima della produzione di rifiuti	Incremento produzione di rifiuti determinato dall'insediamento di nuove attività
Rumore	Variazione del clima acustico dell'area	Valutazione coerenza fra superficie nuova urbanizzazione e zonizzazione acustica
Inquinamento luminoso	Non si ipotizzano impatti di rilievo	-
RI e CEM	Non si ipotizzano impatti di rilievo	-
Mobilità e traffico	Variazione dei flussi di traffico e di potenziali criticità Miglioramento dotazione mobilità dolce	Variazione dei flussi di traffico e di potenziali criticità Lunghezza nuove piste ciclopedonali/lunghezza totale piste ciclopedonali Messa in rete delle piste ciclopedonali Superficie nuovi spazi aperti/ superficie totale spazi aperti
Patrimonio storico	Recupero di edifici o aree degradate/dismesse	Superficie recuperata riutilizzata/superficie nuova urbanizzazione Numero interventi di risanamento/miglioramento immobili esistenti
Popolazione e salute umana	Incremento posti di lavoro e servizi alla popolazione	Incremento posti di lavoro Incremento servizi alla popolazione Numero di servizi messi in rete

# Informazione, pubblicizzazione, partecipazione

E' stata data comunicazione dell'avvio del procedimento VAS agli enti territorialmente interessati, ai soggetti competenti in materia ambientale ed ai settori del pubblico interessati all'iter decisionale.

E' stato pubblicato un apposito avviso dell'avvenuto avvio del procedimento VAS sul sito internet del Comune di Paderno d'Adda, all'Albo Pretorio e sul portale SIVAS della Regione Lombardia dedicato ai procedimenti di VAS.

In occasione delle Conferenze di valutazione oltre ad inviare specifici inviti ai soggetti interessati, si è provveduto e si provvederà a pubblicizzare sul sito internet del Comune di Paderno d'Adda e all'Albo Pretorio la convocazione e la documentazione al momento disponibile.

Ogni documento significativo per il processo VAS è stato e verrà depositato presso gli uffici del Comune di Paderno d'Adda e pubblicato sul sito internet del Comune di Paderno d'Adda e sul portale regionale SIVAS.

E' possibile inoltrare contributi, pareri, osservazioni al Comune di Paderno d'Adda.

La conferenza di valutazione – seduta introduttiva si tiene oggi 12.12.2018.

La conferenza di valutazione – seduta conclusiva è prevista nei primi mesi del 2019.

# Valutazione di incidenza VIC

Il Comune di Paderno d'Adda non ospita al proprio interno nessun sito Rete Natura 2000. Le ZSC più vicine sono la Valle S. Croce e Valle del Curone e Lago di Sartirana poste a circa 4 km di distanza dal confine comunale.

