



COMUNE di PADERNO D'ADDA

c.a.p. 23877

PROVINCIA DI LECCO

SERVIZIO TECNICO

N. 151

ORIGINALE/COPIA

del 17-05-2005

OGGETTO: DETERMINAZIONE SOGLIE SANZIONI DI CUI AL 4° COMMA DEL D.P.R. 06.06.2001 N. 380 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'art. 37 comma 4 del D.P.R. 380/01 stabilisce che, in tema di sanzioni, ove l'intervento realizzato risulti conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda il responsabile dell'abuso o il proprietario dell'immobile possono ottenere la sanatoria dell'intervento versando, la somma, non superiore a € 5.164,00.= (cinquemilacentosessantaquattro/00) e non inferiore a € 516,00.= (cinquecentosedici/00) stabilita dal Responsabile del Procedimento in relazione all'aumento di valore dell'immobile valutato dall'Agenzia del Territorio;

Rilevata l'opportunità di fornire ai Responsabili del Procedimento un utile riferimento per quanto attiene l'applicazione della sanzione in argomento, anche al fine di uniformare ed agevolare l'applicazione di tali sanzioni, da parte del Responsabile citato, i cui margini di discrezionalità non sono precisati dalla norma;

Ritenuto conseguentemente di fissare le soglie seguenti per quanto attiene l'applicazione della citata sanzione rapportandole all'entità dell'aumento del valore economico dell'immobile, ottenuto a seguito dell'abuso perpetrato:

VALORE DELL'AUMENTO	SANZIONE APPLICABILE
€ 0,00	€ 516,00
da € 1,00 fino a € 2.000,00	da € 516,00 a € 1.000,00
da € 2.001,00 fino a € 5.000,00	da € 1.001,00 a € 2.000,00
da € 5.001,00 fino a 10.000,00	da € 2.001,00 a € 3.000,00
da € 10.001 fino a € 20.000,00	da € 3.001,00 a € 4.000,00
da € 20.001,00 fino a € 50.000,00	da € 4.001,00 a € 5.160,00
oltre € 50.000,00	€ 5.164,00

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e successive modifiche ed integrazioni, nonché lo Statuto Comunale vigente;

Ritenuto che occorre provvedere in merito;

Visto il Provvedimento del Sindaco in data 18 aprile 2000 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile Posizione Organizzativa n. 4 - Settore Tecnico;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 3 della L. 241/1990;

Visto il Piano di assegnazione delle risorse predisposto dalla G.C. con atto n. 10 del 4-02-2005;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) Di stabilire quale riferimento per il Responsabile del Procedimento le seguenti soglie economiche per quanto attiene l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 37 comma 4° del D.P.R. 380/01 e sue modifiche ed integrazioni:

VALORE DELL'AUMENTO	SANZIONE APPLICABILE
€ 0,00	€ 516,00
da € 1,00 fino a € 2.000,00	da € 516,00 a € 1.000,00
da € 2.001,00 fino a € 5.000,00	da € 1.001,00 a € 2.000,00
da € 5.001,00 fino a 10.000,00	da € 2.001,00 a € 3.000,00
da € 10,001 fino a € 20.000,00	da € 3.001,00 a € 4.000,00
da € 20.001,00 fino a € 50.000,00	da € 4.001,00 a € 5.160,00
oltre € 50.000,00	€ 5.164,00

DISPONE

- la trasmissione del presente atto con allegati tutti i documenti giustificativi al Responsabile del Procedimento interessato.



f. b. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Antonio Marchetti